

Folytatás a címladról

Kisebb számla Újvárosban!

– A Baja Energetika Kft. az októberi számlával hírlevelet küld a fogyasztóknak, amiben részletesen leír mindent. A számla végösszege attól is függ, hogy aki kapja, beletartozik-e az államilag szociálisan támogatottak körébe vagy sem. A 380 Ft-os díjcsökkentés, sajnálatos módon, a kétezer lakásból csak hétszázat érint teljes egészében. A többi, államilag gázár-támogatásban részesülő fogyasztó ugyanis kisebb mértékű csökkenést tapasztalhat, hiszen a megszorító intézkedéseket bevezető Bajnai-Gyurcsány kormány a közelmúltban jócskán lefaragott a gázár-támogatásból. Így az eddig támogatottak önkormányzati 380 Ft-jából 214 Ft-ot kvázi elvesz az állam.

– Ez azt jelenti, hogy jobban jár, aki nem kap gázár-támogatást?

– Az utóbbi kormányzati intézkedések ebbe az irányba mutatnak. Négy kategóriába – A, B, C, D - sorolták a támogatottak körét, ennek megfelelően változott annak mértéke. A távhőfogyasztás állami támogatásának alakulása ebben a táblázatban foglalható össze. Az összegek gigajoule-onkénti forintban értendők. A támogatotti körben lévő fogyasztók számláján

szereplő végösszeg ezeknek a számoknak a függvénye.

Kategória	Korábbi	Jelenlegi
A	2184	1970
B	1794	1580
C	1200	968
D	816	602

Milyacski Máté, a Baja Energetika Kft. ügyvezető igazgatója egy fejlesztésről számolt be.

– Hamarosan üzembe helyezzük egy biokazánt. A próbaüzemet november 23 és 30 között megindítjuk, december elejétől pedig lehetőleg folyamatos működéssel rendelkezésre áll az alternatív energia. A későbbiekben a biokazán fűtéséhez szükséges faapríték előállítását jó lehetőséget teremthet a helyi gazdaságnak és munkahelyeket teremthet. Ezzel a módszerrel olcsóbb hőt biztosíthatunk fogyasztóinknak, ami januártól újabb, 50-100 forintos hődíj-csökkentést eredményezhet. Azt azonban le kell szögezni, hogy mindez a számlák befizetésének függvénye is. Ebben az időszakban romlani szokott a fizetési fegyelem, ami vásárlásaink esetén nehézségeket okozhat számunkra.

F.A.

Tajvaniak jártak Baján

Munkahelyeket teremtenek

2009. november 10-én háromoldali tárgyalás helyszíne volt a bajai Városháza. Fercsák Róbert alpolgármester irodájában fogadta Jamie Wang menedzszt Tajvanból és Nagy Norbertet, a WBS Rendszerház Kft. ügyvezető igazgatóját.

A távol-keleti tárgyaló elmondta, a bajai térfigyelő rendszert üzemeltető magyar céget megfelelő partnernek tartja, ezért közös fejlesztéseket javasol az IP megapixel technológia területén. A bajai

kft. ügyvezetője örömmel vette az együttműködési szándékot, mert a közös munka magasan képzett bajai fiatalok foglalkoztatását teszi majd lehetővé.

Fercsák Róbert alpolgármester üdvözölte a két cég terveit, hiszen a munkahelyteremtés a városvezetés számára is stratégiai fontosságú. Az önkormányzat az ipari parkban biztosítana helyet egy összeszerelő üzemnek, vagy egy logisztikai központnak, így segítve a tervezett nemzetközi beruházást.

„A kiválni szándékozók fenyegetőznek”

Október 30-án írás jelent meg egy bizonyos „Bajai Tükör” nevű sajtótermékben – nem fogják elhinni – Várhalmi Miklós tollából. A cicanadrágos tollforgató természetesen belemártja a kést a Lényeg című újságba, és ezzel együtt a tisztességes, lakótelepi állampolgárokba. Szerkesztőségünket meg is kereste emiatt Pap Ferenc úr, a Türr István Lakás - és Garázsszövetkezet elnöke.

– Régóta sejtettük, hogy a lakásszövetkezetből kiválni szándékozók mögött Várhalmi Miklós áll. 2006-ban meghívás nélkül jelent meg küldöttközgyűlésünkön, és mindjárt elnök is akart lenni. Kernyáné Patarcsics Barbara azzal indokolta jelölését, hogy ő tudja megóvni a lakásszövetkezetet attól, hogy a politikusok ne egyék meg kiskanállal. Érdekes módon nem evett meg minket senki Várhalmi nélkül sem...

– Elindult viszont egy lavina.

– Miután nem választottuk meg elnöknek, elkezdtek szervezni a lakásszövetkezetből való kiválást. Várhalmi Miklós, Varga Imréné, Kernyáné Patarcsics Barbara, Hideg Ferenc. Mondjak még neveket? Egyetlen dolog motiválta őket: üzletet láttak és látnak a mai napig abban, hogy 120 lakás pénzét kezelik. Nem untatnám az olvasókat a részletekkel, röviden annyit jegyzek meg, hogy a kilépés feltételei közül szinte semmit sem teljesítettek.

– Azért hallhatnánk néhány példát?

– Az első és legfontosabb dolog, hogy legyen új társasházi alapító okiratuk és azt a 120 lakás valamennyi tulajdonosa írja alá! Nos, itt máris megbukott a történet,

mert erre senkit sem kényszeríthetnek, és bizony vannak, akik nem akarnak „velük tartani”. Nem én mondom ezt, a Földhivatal tagadja meg a bejegyzést, ha nincs alapító okirat tervezet a kiválni szándékozók 100%-os aláírásával, de ezt nem értik meg. Az utóbbi napokban olyan írást juttattak el a tulajdonosokhoz, amiben egyszerűen azt hazudják, hogy az alapító okiratot elküldték a lakásszövetkezetnek. Várhalmi Miklós nevetségesen állítja, hogy az Önök lapja fenyeget itt bárkit. A kiválni szándékozók írtak levelet a lakóknak, benne egy „apró utalással” arra, hogy akik nem írják alá az alapító okiratot, azok 250 ezer forint perköltség megfizetésére számíthatnak. Még sokáig sorolhatnám a hazugságait.

– Várhalmi szerint manipulálják Önöket. Mi a véleménye erről?

– Ez egy agyrem. Nevetéses feltételezés. Éppen az ellenkezője igaz. Várhalmi Miklós próbál teljesen irreális dolgokkal maga mögé állítani olyan embereket, akik még hisznek neki. Van nekik néhányan, akik nem látják, hogy Várhalmi élő pajzsként használja őket.

– Mi lesz a kilépni szándékozókkal?

– A kilépéshez szükséges dokumentumok előteremtésének határideje lejárt. Mi természetesen nem zárkózunk és nem zárkózunk el a szándék elől, de a feltételeket nem a Türr István Lakás - és Garázsszövetkezet, hanem a törvény szabja. Ezek előteremtésére kellene koncentrálnia a kilépőket képviselőknak és társaiknak, mindenféle téves tájékoztatások irkálása helyett.